

BITUTEC

DURABLE WITH TIME

CÔNG TY TNHH BITUTEC VIỆT NAM



BITUTEC

DURABLE WITH TIME

CÔNG TY TNHH BITUTEC VIỆT NAM

GIẢI PHÁP CHỐNG THẤM

CHO MỌI NHÀ



HỒ SƠ NĂNG LỰC PROFILE

DURABLE WITH TIME

LỜI GIỚI THIỆU

Công ty TNHH Bitutec Việt Nam là doanh nghiệp sản xuất và nhập khẩu hóa phẩm xây dựng và chống thấm. Chúng tôi có giấy phép năng lực thi công chống thấm và cách nhiệt công trình xây dựng. Với đội ngũ thi công chống thấm chuyên nghiệp và chuyên môn cao, sau nhiều năm nghiên cứu chúng tôi đã hợp tác với các chuyên gia và nhà máy sản xuất trong và ngoài nước ngành hóa phẩm và chống thấm sẽ đưa đến cho khách hàng các sản phẩm, vật liệu mới, chất lượng và tiên tiến nhất. độ bền cao với giá thành hợp lý.

Các sản phẩm Công ty chúng tôi sản xuất và cung cấp các loại như: **Màng chống thấm bitum biến tính "SBS" và "APP"** - **Màng tự dính polyme biến tính bitum** - **Ngói bitum màu** - **Màng chống thấm, chống nóng cho mái tôn** - **Màng chống thấm tự dính polyme không gốc bitum** - **Màng chống thấm tổng hợp polyme polyetylen propylene (polyester)** - **Màng chống thấm polyvinyl clorua (PVC)** - **Màng chống thấm polyolefin nhựa nhiệt dẻo (TPO)** - **Lớp phủ chống thấm Pupolyurethane gốc dung môi, gốc nước lộ thiên và không lộ thiên đàn hồi cao** - **Lớp phủ chống thấm JS** - **Lớp phủ chống thấm tinh thể xuyên thấu gốc xi măng** - **Lớp phủ chống thấm bitum cao su nhanh đông lớp phủ chống thấm bitum cao su không đông rắn (Matit)** - **Chất chống rò rỉ, keo bột khô đặc biệt polypropylen và các vật liệu chống thấm khác.**

Công ty chúng tôi sẵn sàng hợp tác với các chuyên gia chống thấm, đại lý, đơn vị thi công và doanh nghiệp chống thấm với sản phẩm chất lượng cao, giá thành hợp lý, thi công thuận tiện và dịch vụ ưu việt.

Chúng tôi lấy "Đoàn kết, thiết thực, trung thực và đổi mới" làm giá trị cốt lõi của doanh nghiệp, sử dụng cơ chế quản lý và vận hành hiện đại, đi theo con đường "phát triển thương hiệu nổi tiếng". Công ty chúng tôi chân thành hợp tác với bạn bè trong và ngoài nước, tận tâm tạo ra sản phẩm chất lượng cao trong ngành chống thấm, hợp tác cùng có lợi, cùng nhau xây dựng một tương lai ngày mai tươi sáng.

Bitutec Việt Nam nơi gửi gắm niềm tin!



BITUTEC

DURABLE WITH TIME

THÔNG TIN CÔNG TY



TÊN CÔNG TY

: CÔNG TY TNHH BITUTEC VIỆT NAM

TÊN TIẾNG ANH

: BITUTEC VIET NAM COMPANY LIMITED

MÃ SỐ THUẾ

: 0110392751

ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

: Bà Đỗ Thị Hương Sen

CHỨC VỤ

: Giám đốc

ĐỊA CHỈ

: LK02-16 khu ĐTM Phú Lương, P. Phú La, Quận Hà Đông, TP Hà Nội

SỐ ĐIỆN THOẠI

: 0983.837.480

EMAIL

: bitutecvn@gmail.com

WEBSITE

: <https://bitutec.vn>

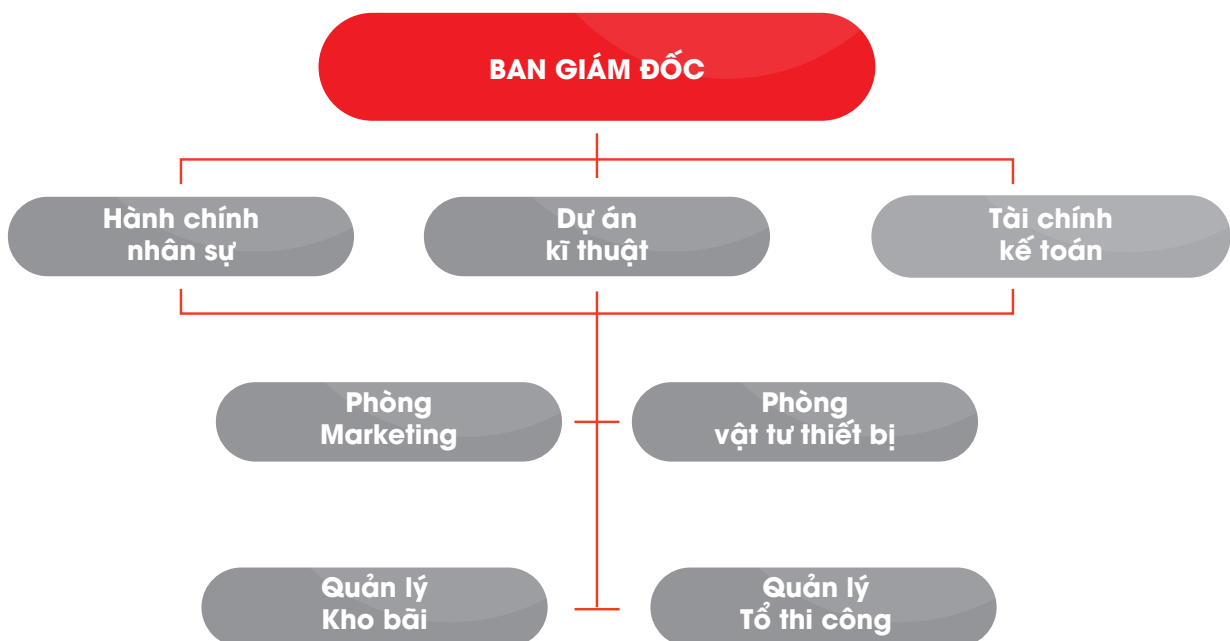
BITUTEC

DURABLE WITH TIME

LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

- SẢN XUẤT VÀ CUNG CẤP VẬT LIỆU CÁCH NHIỆT VÀ CHỐNG THẤM
- THI CÔNG CHỐNG THẤM VÀ CÁCH NHIỆT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

BITUTEC SƠ ĐỒ TỔ CHỨC



BITUTEC VIET NAM LUÔN COI NGUỒN NHÂN LỰC LÀ TÀI SẢN QUÝ GIÁ NHẤT.

Đội ngũ quản lý và sự lãnh đạo sáng suốt là tổng hòa của kinh nghiệm dày dặn, tài năng, sức cống hiến và chuyên môn sâu, đội ngũ quản lý đã dẫn dắt **BITUTEC** vượt qua mọi thách thức và đạt được tăng trưởng mạnh mẽ trong những năm qua.

Lực lượng lao động của **BITUTEC** hiện gồm nhiều nhân viên trong đó có các chuyên gia, kỹ sư có trình độ cao, chuyên nghiệp, giàu kinh nghiệm, giỏi tay nghề, cần cù, sáng tạo ở nhiều chuyên ngành, đáp ứng được yêu cầu của các dự án lớn đòi hỏi yêu cầu cao.



BITUTEC

DURABLE WITH TIME

TẦM NHÌN - SỨ MỆNH

- ▶ CÔNG TY TNHH BITUTEC VIỆT NAM hướng đến mục tiêu năm 2025 sẽ trở thành nhà cung cấp các sản phẩm, dịch vụ chống thấm hàng đầu tại Việt Nam với dịch vụ chăm sóc khách hàng tốt nhất, mang lại vẻ đẹp cho cuộc sống và môi trường xung quanh.
- ▶ Chúng tôi phấn đấu tạo ra một môi trường làm việc chuyên nghiệp và năng động nhằm tối ưu hóa khả năng của mỗi con người, nơi mà mỗi thành viên cảm thấy tự hào khi được làm việc, để nâng cao chất lượng sống của bản thân và mang lại vẻ đẹp cho cuộc sống.
- ▶ Sứ mệnh của Công ty là tạo lập và bảo vệ các giá trị đầu tư bền vững cho các chủ sở hữu và đối tác dựa trên sự: Minh bạch về tài chính, chuyên nghiệp về tổ chức và chất lượng về sản phẩm.
- ▶ Hòa hòa những lợi ích của đối tác, khách hàng, người lao động dựa trên phương châm điều hành trung thực và công bằng.
- ▶ Bảo vệ môi trường trong tất cả các công đoạn sản xuất và kinh doanh.

BITUTEC

DURABLE WITH TIME

GIÁ TRỊ CỐT LÕI

CON NGƯỜI

Xác định con người làm lên sức mạnh cốt lõi, vì vậy toàn thể cán bộ, công nhân viên CÔNG TY TNHH BITUTEC VIỆT NAM thống nhất xây dựng một môi trường làm việc mang đậm nét văn hóa riêng của công ty: chuyên nghiệp năng động, đề cao tinh thần, trách nhiệm và coi trọng chữ tín.

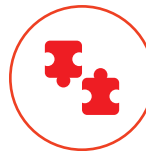
Trong mọi quan hệ, cán bộ công nhân viên BITUTEC Việt Nam quán triệt nguyên tắc:

"Hợp Tác - Minh Bạch - Chính trực"



CÔNG NGHỆ

Tập trung đầu tư công nghệ mới, đảm bảo mọi dịch vụ của CÔNG TY TNHH BITUTEC VIỆT NAM phải sử dụng công nghệ hiện đại nhất: Đồng bộ, khép kín, có giải pháp xử lý triệt để chất thải độc hại, thân thiện với môi trường, an toàn với công nhân sản xuất và người tiêu dùng.



SẢN PHẨM

Mục đích đầu tư vào hai yếu tố "con người" và "công nghệ" là tạo ra chất lượng dịch vụ tốt nhất mang thương hiệu BITUTEC VIỆT NAM. Tất cả sản phẩm của BITUTEC VIỆT NAM được đưa ra thị trường phải đảm bảo ba yếu tố: Chất lượng cao, Dịch vụ hoàn hảo và Thân thiện với môi trường.

VÌ SAO CHỌN CHÚNG TÔI



01

Sản phẩm chất lượng cao:

Chúng tôi cam kết sử dụng các vật liệu chất lượng hàng đầu và công nghệ tiên tiến nhất để đảm bảo sản phẩm chống thấm của chúng tôi mang lại hiệu quả tối đa và độ bền lâu dài.

02

Đội ngũ chuyên nghiệp:

Đội ngũ chuyên gia giàu kinh nghiệm của chúng tôi luôn sẵn sàng tư vấn và hỗ trợ bạn trong việc lựa chọn sản phẩm phù hợp và cách thức thi công tối ưu nhất.

03

Giải pháp đa dạng:

Với danh mục sản phẩm đa dạng, chúng tôi đáp ứng nhu cầu chống thấm cho các công trình như nhà ở, tòa nhà thương mại, nhà máy, hồ bơi và nhiều loại công trình khác.

04

Dịch vụ khách hàng xuất sắc:

Hài lòng khách hàng luôn là ưu tiên hàng đầu của chúng tôi. Chúng tôi cam kết cung cấp dịch vụ hỗ trợ khách hàng nhanh chóng, chu đáo và chuyên nghiệp.

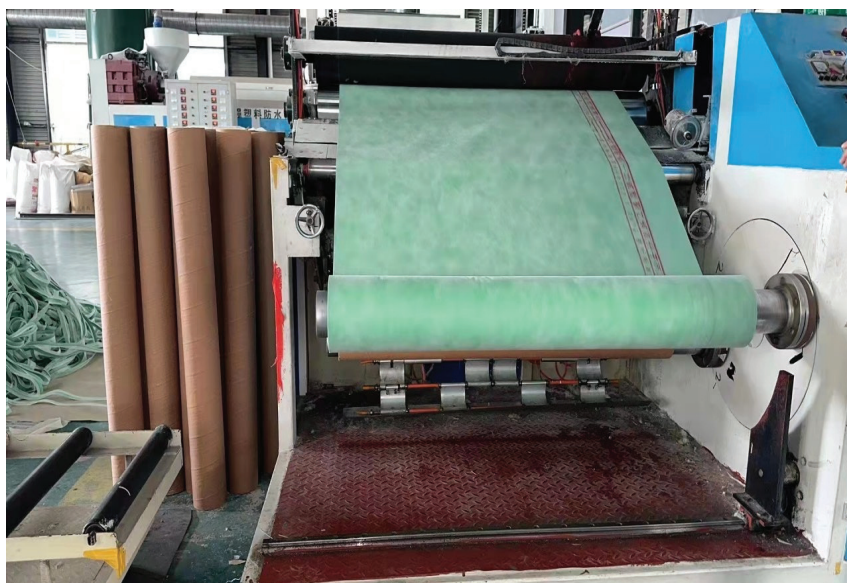
BITUTEC **PHÒNG THỬ NGHIỆM**



BITUTEC

DURABLE WITH TIME

NHÀ MÁY SẢN XUẤT



BITUTEC

DURABLE WITH TIME

SẢN PHẨM CUNG CẤP

MÀNG CHỐNG THẤM BITUM BIẾN TÍNH ĐÀN HỒI SBS

Màng chống thấm bitum biến tính đàn hồi (SBS) sử dụng bitum biến tính đàn hồi nhiệt dẻo SBS (styrene-butadiene-styrene) làm vật liệu phủ nhúng, sử dụng nỉ polyester chất lượng cao, nỉ sợi thủy tinh, nỉ polyester gia cố bằng sợi thủy tinh làm chất lót, sử dụng cát mịn, hạt khoáng, màng PE, màng nhôm,... làm vật liệu phủ.

PHẠM VI ỨNG DỤNG:

- Chống thấm mái nhà, chống thấm tầng hầm, chống thấm phòng tắm, chống thấm công trình dân dụng khác và chống thấm môi trường đặc biệt.

THÔNG SỐ KỸ THUẬT VÀ KÍCH THƯỚC PHỔ BIẾN:

- 3.0mm 4.0 mm
- Theo vật liệu phủ, nó được chia thành: Màng PE. Cát mịn.
- Độ bền kéo: 800N/50mm theo chiều dọc và 600N/50mm theo chiều ngang



THẤM TỰ DÍNH BITUM POLYME BIẾN TÍNH

Màng chống thấm tự dính bitum polyme biến tính được làm từ cao su tổng hợp SBS, bitum chất lượng cao và chất kết dính. Bề mặt trên sử dụng màng polyester (PET), màng polyetylen (PE), lá nhôm hoặc màng cách ly phủ silicon, bề mặt dưới sử dụng màng cách ly phủ silicon làm lớp chống dính.

PHẠM VI ỨNG DỤNG:

- Chống thấm các công trình như mái nhà, tầng hầm và móng nền của các công trình công nghiệp và dân dụng.

THÔNG SỐ KỸ THUẬT VÀ MẪU MÃ PHỔ BIẾN:

- 1.5mm, 2.0mm và 3.0mm

PHÂN LOẠI :

- Theo lưới gia cường, người ta chia thành: loại có PE gia cường (loại PY) và loại không có PE gia cường (loại N).
- Loại N: độ bền kéo 150N/500mm.
- Loại PY: độ bền kéo 2.0mm 350N/500mm và 3.0mm 450N/500mm
- Tính năng của sản phẩm: thi công dễ dàng mà không cần sử dụng ngọn lửa đốt.



BITUTEC

DURABLE WITH TIME

SẢN PHẨM CUNG CẤP

MÀNG CHỐNG THẤM POLYETHYLENE POLYPROPYLEN POLYMER (SBC-120)

Màng chống thấm polyme polyetylen polypropylen chủ yếu sử dụng vải không dệt polypropylen và polyetylen làm nguyên liệu chính, được chế tạo bằng cách thêm chất phụ gia để cải thiện hiệu suất. Sản phẩm là chất liệu chống thấm phức hợp dạng tấm có bốn lớp: lớp bảo vệ gia cố, lớp chống lão hóa, lớp chống thấm và lớp gia cố tăng độ dính. Ưu điểm là nó có thể được thi công trên nền ướt.

PHẠM VI ỨNG DỤNG:

- Mái nhà, tầng hầm, đường hầm, tường, bể chứa, đập,... Nó đặc biệt thích hợp cho những công trình có yêu cầu cao về độ bền, khả năng chống ăn mòn và tính biến đổi. Ưu điểm là nó có thể được thi công trên nền ướt.

THÔNG SỐ KỸ THUẬT VÀ KÍCH THƯỚC PHỔ BIẾN:

- 300g 400g
- Màu sắc khác nhau có thể được tùy chỉnh.
- Tính năng của sản phẩm là không độc hại, không mùi, xanh và thân thiện với môi trường.
- Độ bền kéo $>60\text{N/cm}$
- Độ giãn dài khi đứt $>400\%$

MÀNG CHỐNG THẤM TỰ DÍNH POLYMER KHÔNG GỐC BITUM (PVC)

Màng chống thấm tự dính polymer không gốc bitum là loại vật liệu chống thấm mới được sử dụng rộng rãi trong thiết kế công trình chống thấm; màng sử dụng vật liệu polymer làm vật liệu gốc và được phủ một lớp tự dính polymer thân thiện với môi trường không phải gốc bitum; khả năng chống lão hóa của lớp tự dính polymer được cải thiện rất nhiều và vượt trội.

Là sự kết hợp ưu điểm của màng chống thấm polymer và màng tự dính SBS. Sản phẩm được chia thành bề mặt cát và bề mặt cao su. Các mẫu phổ biến là 1,2mm và 1,5mm.

PHẠM VI ỨNG DỤNG:

Các công trình xây dựng (tấm lợp, gara ngầm, phòng không dân dụng)

- Dự án thủy lợi (hồ chứa, đập)
- Kỹ thuật giao thông (tàu điện ngầm, đường cao tốc, cầu)
- Dự án phủ xanh (vườn trên mái, phủ xanh trên mái)
- Sản phẩm được chia thành bề mặt cát và bề mặt cao su. Các mẫu phổ biến là 1,2mm và 1,5mm.
- Độ bền kéo $\geq 16\text{Mpa}$, độ giãn dài khi đứt $\geq 400\%$.



BITUTEC

DURABLE WITH TIME

SẢN PHẨM CUNG CẤP

BĂNG KEO PUTYL

Băng keo chống thấm butyl là băng keo chống thấm với nguyên liệu chính là cao su butyl, bổ sung các chất phụ gia khác và được gia công bằng công nghệ tiên tiến. Nó có độ bám dính mạnh mẽ trên các bề mặt vật liệu khác nhau, có đặc tính chống chịu thời tiết lão hóa.

PHẠM VI ỨNG DỤNG:

- Chống thấm cho các công trình khác nhau (mái nhà, tầng hầm, phòng tắm,...)

Đặc tính sản phẩm:

- Thi công dễ dàng
- Hiệu quả liên kết tốt, độ bền kéo cao, chống ăn mòn.
- Không có dòng chảy ở nhiệt độ cao 100 độ và không có vết nứt ở nhiệt độ thấp - 40 độ. Tỷ lệ duy trì độ bền vỡ ≥ 80 .



BITUTEC PU-680

Chất phủ chống thấm đàn hồi cao Polyurethane dạng lỏng sệt gốc dung môi. Lăn trực tiếp tạo thành lớp chống thấm đàn hồi cao không mối nối, áp dụng những nơi tiếp xúc với nước và chịu được biến động lớn.

ỨNG DỤNG:

- Chống thấm không lộ thiên Sàn mái, senô, vệ sinh, sàn bếp, vách tầng hầm, các khu vực thường xuyên tiếp xúc với nước,...

THÔNG SỐ CHÍNH:

- **Độ ẩm bề mặt trước khi thi công:** 5% - 7%
- **Cường độ kéo (Mpa):** ≥ 2.0
- **Độ đàn dài khi đứt (%):** ≥ 500
- **Ứng suất đứt(%):** ≥ 12
- **Tính không thấm nước:** Không thấm
- **Hàm lượng chất rắn (%):** ≥ 85
- **Thời gian khô bề mặt (giờ):** 3 giờ
- **Thời gian đông cứng(giờ):** 8 giờ
- **Cường độ bám dính(Mpa):** ≥ 1.0
- **Che phủ vết nứt:** $\geq 2\text{mm}$

ĐỊNH MỨC :

- **Lớp lót:** Cho thêm 20-30% xăng A95 vào PU 680 và trộn đều quét lót định mức $0,5\text{kg}/\text{m}^2$.
- **Lớp phủ:** Định mức $0,7\text{kg} - 1\text{kg}/\text{lớp}$.
- Số lớp phủ yêu cầu 2 - 3 lớp định mức hoàn thiện $2,2 - 3\text{kg}/\text{m}^2$.
- Nên sử dụng hết khi đã mở nắp sản phẩm



BITUTEC

DURABLE WITH TIME

SẢN PHẨM CUNG CẤP

BITUTEC PU 590

Chất phủ chống thấm đàn hồi cao Polyurethane dạng lỏng sệt gốc nước, lăn trực tiếp tạo thành lớp chống thấm đàn hồi không mối nối, có khả năng khóa lấp vết nứt nhỏ và chịu thời tiết tốt.

ỨNG DỤNG:

- Chống thấm mái lộ thiên (nên gia cường lưới)
- Tường ngoài cũ và mới
- Dưới lớp gạch nơi thường xuyên tiếp xúc với nước.

THÔNG SỐ CHÍNH:

- **Màu:** Gray và Blue
- **Độ ẩm bề mặt trước khi thi công:** 5% - 7%
- **Độ cứng:** 65 ± 10
- **Cường độ chịu kéo:** 1,5 Mpa
- **Độ giãn đứt:** $\geq 300\%$
- **Độ bám dính không lột:** $\geq 3\text{Mpa}$

ĐỊNH MỨC :

- **Bề mặt đứng:** 0,2 - 0,3kg/lớp/m²
- **Bề mặt ngang:** 0,6 - 0,8kg/lớp/m²
- **Số lớp phủ yêu cầu:** 2 - 3 lớp



BITUFLEX 109

Bituflex 109 là hợp chất chống thấm gốc xi măng polymer cải tiến hai thành phần khi trộn vào nhau tạo thành hỗn hợp dạng lỏng thi công trên bề mặt bê tông hoặc vữa để ngăn chặn sự thấm nước.

ỨNG DỤNG:

- Bể chứa nước sinh hoạt, tầng ngầm, bồn cây
- Mái, ban công
- Khu vực dùng nước dưới gạch.

THÔNG SỐ CHÍNH:

- **Độ cứng:** 90 ± 15
- **Cường độ chịu kéo** $\geq 0,9\text{ Mpa}$
- **Độ giãn đứt** $\leq 35\%$
- **Bám dính trên bề mặt bê tông** $\geq 0,5\text{ Mpa}$

ĐỊNH MỨC :

- **0,8 - 1,5kg/lớp**
- **Số lớp phủ yêu cầu:** 2 - 3 lớp



SHELL PROOF MEMBRANE

SHELL PROOF MEMBRANE là màng lỏng chống thấm bitum-polyme cải tiến gốc nước một thành phần, thi công nguội.

ỨNG DỤNG:

SHELL PROOF MEMBRANE được dùng chống thấm bên dưới lòng đất cho các bề mặt bê tông, vữa trát, chống thấm mái, ban công, tầng hầm, chống thấm cho tường,...

THÔNG SỐ CHÍNH:

- **Màu sắc:** Màu đen khi khô
- **Tỷ trọng:** $1,1 \pm 0,1$ kg/lít theo ASTM D1475
- **Hàm lượng chất không bay hơi:** ≥ 50 % theo TCVN 368:2006
- **Độ bền uốn màng sơn:** ≤ 2 mm TCVN 2099-1993
- **Độ bám dính của màng sơn:** ≤ 2 điểm TCVN 2097-2015
- **Độ xuyên nước:** ≥ 24 giờ theo TCVN 6557:2000
- **Nhiệt độ thi công:** $5^{\circ}\text{C} - 35^{\circ}\text{C}$

ĐỊNH MỨC :

- **Lớp lót cho thêm:** 20 - 50% nước vào Shell prooMembrane và trộn đều
- **Định mức thi công:** 2-3 lớp từ $0,1-0,2\text{kg/m}^2$ tùy độ phẳng bề mặt



GRUOT 650

Vữa tự chảy không co ngót, cường độ cao

ỨNG DỤNG:

- Kết cấu thép
- Neo Bê tông
- Bệ, móng máy
- Bản móng, đổ đầu cọc khoan nhồi, đổ bù
- Mối nối các cấu kiện lắp ghép
- Đường ray dẫn hướng thiết bị xây dựng hạng nặng
- Lỗ xuyên sàn và tường bê tông
- Sửa chữa các khuyết tật bê tông
- Bể chứa, cầu tàu

THÔNG SỐ CHÍNH:

- **Độ chảy xòe:** $25 \div 32$ cm
- **Độ tách nước:** 0%
- **Độ nở mềm(sau 3 giờ):** $\geq 0,1\%$
- **Cường độ chịu nén:**
1 ngày: ≥ 25 Mpa
3 ngày: ≥ 40 Mpa
7 ngày: ≥ 50 Mpa
28 ngày: ≥ 60 Mpa



BITUTEC

DURABLE WITH TIME

SẢN PHẨM CUNG CẤP

LA TEX

Chất kết nối bê tông cũ với mới và chống thấm

ỨNG DỤNG:

Tác nhân kết nối bê tông cũ với mới

+ Tỷ lệ: 01 lít LATEX + 1 Lít nước = 4 kg Xi măng.

phủ cho khoảng m^2 bề mặt bê tông.

Tác nhân chống thấm cho vữa

+ Tỷ lệ: 01 lít LATEX + 3 lít nước. Dung dịch này được trộn với vữa xi măng/cát (1/3) đến đủ độ sệt.

THÔNG SỐ CHÍNH:

- **Hàm lượng chất rắn** : $30 \pm 3\%$
- **PH**: $8 \div 12$
- **Khối lượng riêng**: $1,00 \div 1,2$



HYPERSTOP DB

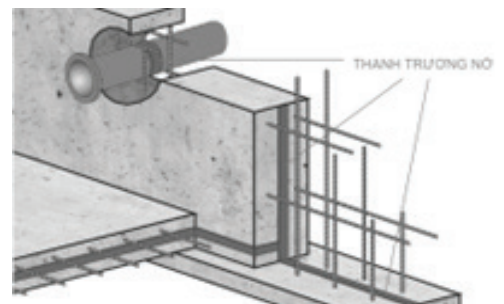
Băng trương nở cản nước là một hợp chất chống thấm đất sét dẻo betunine và cao su butyl dẻo, trương nở khi tiếp xúc với nước để tạo thành lớp đệm nén lâu dài trong các khe nối bê tông không di chuyển. Trám kín cho các khe nối thi công bằng bê tông đúc tại chỗ.

VỊ TRÍ SỬ DỤNG THI CÔNG:

- Nền và tường bê tông
- Giữa các lớp nắp đáy bể nước
- Mạch ngừng các lớp bê tông Hồ bit thang máy
- Đầu cột bê tông các cột trụ tòa nhà
- Mạch dừng các lớp đổ bê tông hồ bơi
- Tháp nước, hồ chứa nước, đài phun nước
- Đường hầm và các cổ ống ngầm xuyên bê tông
- Các công trình môi trường nước mặn như biển

THÔNG SỐ CHÍNH:

- **Color(màu)**: Black(đen)
- **Trương nở**: 250% - 300%
- **Trọng lượng riêng**: 1.35 - 1.40
- **Khả năng chống tĩnh điện**: $> 550KPa$ (55m head)
- **Phạm vi nhiệt độ thấp**: $-24^{\circ}C - 52^{\circ}C$
- **Phạm vi nhiệt độ cao nhất**: $-34^{\circ}C - 82^{\circ}C$



SẢN PHẨM CUNG CẤP

BĂNG CẢN NƯỚC PVC

MÔ TẢ

Băng cản nước PVC được chế tạo từ nhựa Polyvinyl clorua chịu nhiệt, đàn hồi có chất lượng cao. Sản phẩm được thiết kế để chặn nước thấm qua mạch ngừng thi công, khe co giãn, khe lún trong các kết cấu bê tông. Mastop phù hợp với yêu cầu kỹ thuật của TCVN 9407 : 2014 và BS 2571

ỨNG DỤNG

- Chống thấm các mạch ngừng thi công, khe lún, khe co giãn, được lắp đặt theo chiều ngang, chiều dọc của khe nhằm ngăn chặn nước thấm qua.
- Băng cản nước PVC được sử dụng cho các kết cấu chứa nước, chặn nước như: bể chứa nước ăn, bể chứa nước thải, đập, bể bơi, tường tầng hầm, sàn tầng hầm, đường hầm, cống, vách thang máy...
- Băng cản nước PVC có nhiều hình dạng, kích thước khác nhau cho phép thi công chống thấm ở bất kỳ kiểu thiết kế nào.

ƯU ĐIỂM

- Bề mặt có nhiều gân giúp Băng cản nước PVC bám chắc vào bê tông.
- Các chỗ giao nhau dễ dàng được cắt và gia cố để phù hợp với từng yêu cầu cụ thể. Thi công dễ dàng trên công trường.

CHỈ DẪN CHỌN LỰA CHIỀU RỘNG BĂNG

Chiều rộng của Băng cản nước PVC phụ thuộc vào chiều dày của bê tông, kích thước của cốt liệu và vị trí của cốt thép. Dưới đây là những chỉ dẫn để có những lựa chọn phù hợp.

- Khoảng cách từ mép bê tông ngoài tới Băng cản nước PVC nên lớn hơn 1/2 chiều rộng của băng. Chiều rộng của Băng cản nước PVC nên lớn hơn 6 lần kích thước của cốt liệu bê tông. Ví dụ: Sử dụng trong mạch ngừng thi công khi kích thước của cốt liệu lớn của bê tông có đường kính d_{max} là 20 mm thì chiều rộng của băng nên lớn hơn $6 \times 20 = 120$ mm.
- Khoảng cách giữa băng và cốt thép phải lớn hơn 2 lần kích thước của cốt liệu lớn nhất của bê tông.

HƯỚNG DẪN LẮP ĐẶT

Lắp đặt:

Băng được lắp đúng vị trí theo thiết kế, dùng dây thép buộc cố định băng với cốt thép đảm bảo băng thẳng và chắc chắn không bị lệch khỏi vị trí trong quá trình thi công bê tông. Bê tông phải được đầm kỹ xung quanh băng trong quá trình thi công bê tông, đảm bảo không còn các hốc và rãnh hở.

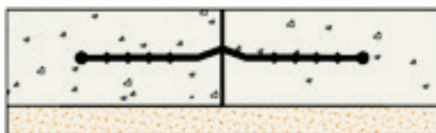
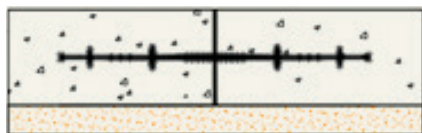
• Mối nối:

Gia nhiệt (khoảng 180°C) cùng lúc 2 đầu băng cần hàn cho đến khi 2 đầu băng nóng chảy đều sau đó ghép chặt hai đầu lại với nhau, giữ chắc đến khi mối nối nguội hẳn chắc lại.

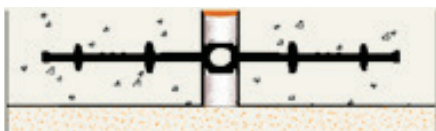
THÔNG SỐ KỸ THUẬT

ĐẶC TÍNH	ĐƠN VỊ	PHƯƠNG PHÁP THỬ	MỨC CHẤT LƯỢNG
Màu sắc	-	Quan sát bằng mắt	Vàng, Xanh, Trong
Khối lượng riêng	g/cm ³	TCVN 4866:2013	≤ 1,3
Độ cứng	Shore A	TCVN 1595:2013	≥ 75
Cường độ chịu kéo	MPa	TCVN 4509:2013	≥ 15.5
Độ giãn dài khi đứt	%	TCVN 4509:2013	≥ 270

SẢN PHẨM CUNG CẤP

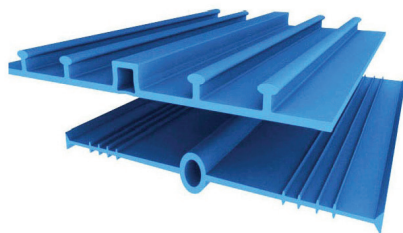


Đặt ở giữa bê tông tại mạch ngừng thi công



Mạch ngừng tường Barret

Khe lún và khe co giãn



Vị trí lắp đặt	Hình dạng	Loại sản phẩm	Chiều rộng mm (±3%)	Độ dày mm (±3%)	Chiều dài cuộn, m
Mastop đặt giữa các kết cấu bê tông					
Mạch ngừng thi công		V150	150	4.0 5.5	20
		V200 plus	200	4.0 6.0	20
		V250 plus	250	4.0 6.0	20
		V300	300	4.0 7.0	15
		V320	320	4.0 7.0	15
		V200C	200	4.0 6.0	20
		V250 C	250	4.0 6.0	20
Lắp đặt khác					
Khe co Giãn		O200	200	3,0 5,0	20
		O250	250	3,0 5,0	20
		O300	300	3,0 5,0	15
		O320	320	3,0 5,0	15
		O20T10	200	10	10
		O25T10	250	10	10
		KC250	250	3,0 5,0	15
		KW250	250	3,0 5,0	15
		KN92	180	3,0 5,0	50

BITUTEC

DURABLE WITH TIME

SẢN PHẨM CUNG CẤP

BITUFLEX 102

Bituflex 102 thành phần chính của keo trong suốt: nhũ tương cao su silicon, acrylic, este butyl, styrene, nước, chất nhũ hóa, chất trợ tạo màng. Là loại keo mới, dùng chống thấm cho sàn, tường ngoại thất. Sản phẩm có tính tạo màng, tính linh hoạt, chống mài mòn và khả năng chống chịu thời tiết tuyệt vời mà không làm thay đổi màu bề mặt chống thấm.

ỨNG DỤNG:

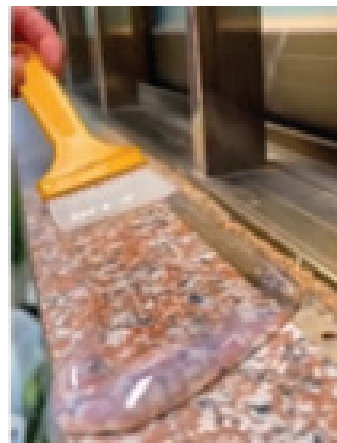
- Độ ẩm bề mặt trước khi thi công 5% - 7%
- Các vết nứt trần tường bị thấm nội ngoại thất
- Bề mặt gạch, ngói đỏ, đá cần giữ nguyên màu

THÔNG SỐ CHÍNH:

- Độ bền kéo MPa $\geq 1,00$
- Độ giãn dài tại điểm đứt $\geq 300\%$
- Hàm lượng rắn $\geq 65\%$
- Thời gian khô thời gian khô bề mặt 4-8 giờ tùy theo thoáng gió
- Thời gian khô cứng hoàn toàn 7 ngày
- Tỷ lệ giãn nở nhiệt độ giãn dài 1,0%

ĐỊNH MỨC:

- **0,2 - 0,3kg/lớp**
- **Số lớp phủ yêu cầu: 2 - 3 lớp**



SƠN CHỐNG THẤM MÀU BITUFLEX 201

Bituflex 210 là lớp phủ màu chống thấm gốc xi măng biến tính polymer acrylic hai thành phần. Do tính thấm và tính linh hoạt cao của vật liệu gốc nên nó có thể ngăn chặn sự xâm nhập của nước, đồng thời màng có độ bám dính tốt với bê tông và vữa. Sản phẩm có thể ức chế sự phát triển của nấm mốc, ngăn ngừa ô nhiễm muối, dễ dàng thi công và không bị hạn chế bởi các điều kiện, có thể thi công trong điều kiện ẩm ướt, hiệu quả kinh tế cao.

ỨNG DỤNG:

- Bể chứa nước sinh hoạt, tầng ngầm, bồn cây
- Mái, ban công, bể cá, hồ bơi
- Khu vực dùng nước dưới gạch hoặc lộ thiên

THÔNG SỐ CHÍNH:

- Độ cứng: 90 ± 15
- Cường độ chịu kéo $\geq 0,9$ Mpa
- Độ giãn đứt $\leq 40\%$
- Bám dính trên bề mặt bê tông $\geq 0,5$ Mpa

ĐỊNH MỨC:

- **0,8 - 1kg/lớp**
- **Số lớp phủ yêu cầu: 2-3 lớp**



BITUTEC

DURABLE WITH TIME

SẢN PHẨM CUNG CẤP

MATIT CHÈN KHE VÀ CHỐNG THẤM BT007

BT 007 Sản phẩm một hợp chất cấu thành bởi các loại nhựa asphalt chọn lọc, cao su tổng hợp cao phân tử, các chất hoá dẻo, chất ổn định và các chất độn gia cường hữu cơ.

ỨNG DỤNG:

- Trám khe co giãn bê tông
- Sửa chữa vết nứt bê tông
- Chống thấm bảo vệ công trình
- Liên kết chống thấm màng bitummen

THÔNG SỐ CHÍNH:

- Độ cô n lún: $\geq 90\%$
- Độ hóa mềm $\geq 80\%$
- Độ đàn hồi $\geq 30\%$
- Điểm chảy $60^{\circ}\text{C} \geq 3+5\text{mm}$
- Trọng lượng riêng $\pm 1,15$

THI CÔNG:

• Đối với chèn khe:

- Làm nóng chảy **BT 007** ở nhiệt độ khoảng $190 \pm 5^{\circ}\text{C}$ bằng thiết bị chuyên dụng hoặc thủ công.
- Trộn đều khi sản phẩm đã nóng chảy hoàn toàn, không thêm bất kỳ vật liệu nào khác.
- Sử dụng thiết bị bơm hoặc rót thủ công **BT 007** vào vị trí cần xử lý, chèn, chống thấm.

• Đối với liên kết chống thấm:

- Làm nóng chảy **BT 007** ở nhiệt độ khoảng $190 \pm 5^{\circ}\text{C}$ bằng thiết bị chuyên dụng hoặc thủ công.
- Trộn đều khi sản phẩm đã nóng chảy hoàn toàn, không thêm bất kỳ vật liệu nào khác.
- Độ trực tiếp BT 007 ra sàn bê tông và dùng bàn gạt, gạt mỏng, gạt đến đâu rải màng chống thấm đến đó kết hợp xoa bề mặt để màng liên kết tốt với bề mặt bê tông.



BITUTEC

DURABLE WITH TIME

SẢN PHẨM CUNG CẤP

SƠN PHẢN XẠ NHIỆT CHỐNG NÓNG MÁI TÔN BT12

Thành phần chính của **BT12**: bột falc nhũ tương, silicon propylene, phụ gia đất cách nhiệt gồm fitan dioxide, v.v.

ỨNG DỤNG:

- **BT12** dùng để chống phủ chống nóng, chống thấm chống gỉ mái tôn, mái bê tông.

THÔNG SỐ CHÍNH:

- Tỷ lệ phản xạ năng lượng mặt trời (màu trắng) $\geq 0,80$
- Hệ số phản xạ ánh sáng mặt trời $\geq 0,45$
- Hàm lượng chất rắn ≥ 65
- Kéo giãn :1,5 MPa
- Độ giãn dài khi đứt :150
- Uốn ở nhiệt độ thấp, °C -30°, 1 giờ không có vết nứt và không bị tách khỏi chất nền
- Không thấm nước 0.3MPa
- không thấm nước trong 30 phút
- Chịu nhiệt 90° và 5 giờ không tạo bọt, bong tróc

THÔNG SỐ CHÍNH:

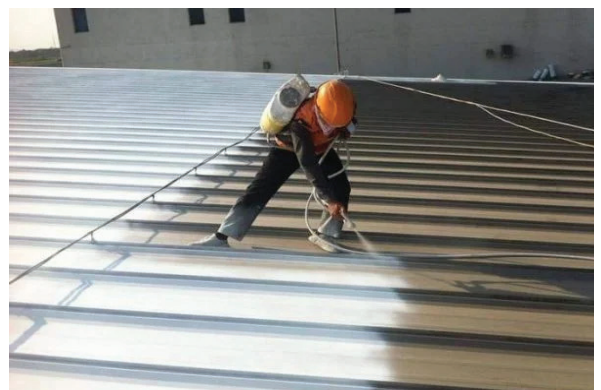
- **Bước 1:** Dùng nước sạch vệ sinh bề mặt mái tôn với máy phun xịt nước áp suất mạnh, kết hợp cùng chổi và khăn lau.
- **Bước 2:** Thực hiện trám lỗ đinh bằng keo chuyên dụng.
- **Bước 3:** Thi công sơn chống nóng ít nhất 02 lớp với máy phun sơn chuyên dụng hoặc rulo.

Lưu ý:

Cần hoàn toàn làm sạch bề mặt trước khi thi công chống nóng mái tôn.

- Đảm bảo độ khô của các lớp sơn trước và sau, tối thiểu là 2-3 tiếng trong điều kiện trời nắng.

- Riêng với mái tôn bị rỉ sét bắt buộc phải xử lý lớp rỉ sau đó sơn lót chống rỉ để tăng thêm độ bền công trình.





BITUTEC^{VN} LỜI CẢM ƠN

CÔNG TY TNHH BITUTEC VIỆT NAM luôn cố gắng phấn đấu không mệt mỏi với ý chí quyết tâm, tinh thần đoàn kết và bản lĩnh vững vàng để xây dựng nên thương hiệu của mình.

Các dự án công ty tham gia thi công đã để lại nhiều dấu ấn tốt đẹp với khách hàng, doanh nghiệp. Chúng tôi đóng góp tích cực cho công cuộc phát triển kinh tế xã hội của đất nước.

Với tầm nhìn và sứ mệnh đặt ra, chúng tôi luôn cố gắng tập trung vào giá trị cốt lõi là chất lượng, tiến độ và hiệu quả kinh tế, là sự chuyên nghiệp, đoàn kết hợp tác và tinh thần vì cộng đồng. Đó chính là động lực phấn đấu để công ty phát triển bền vững, khẳng định và phát huy hơn nữa thương hiệu.

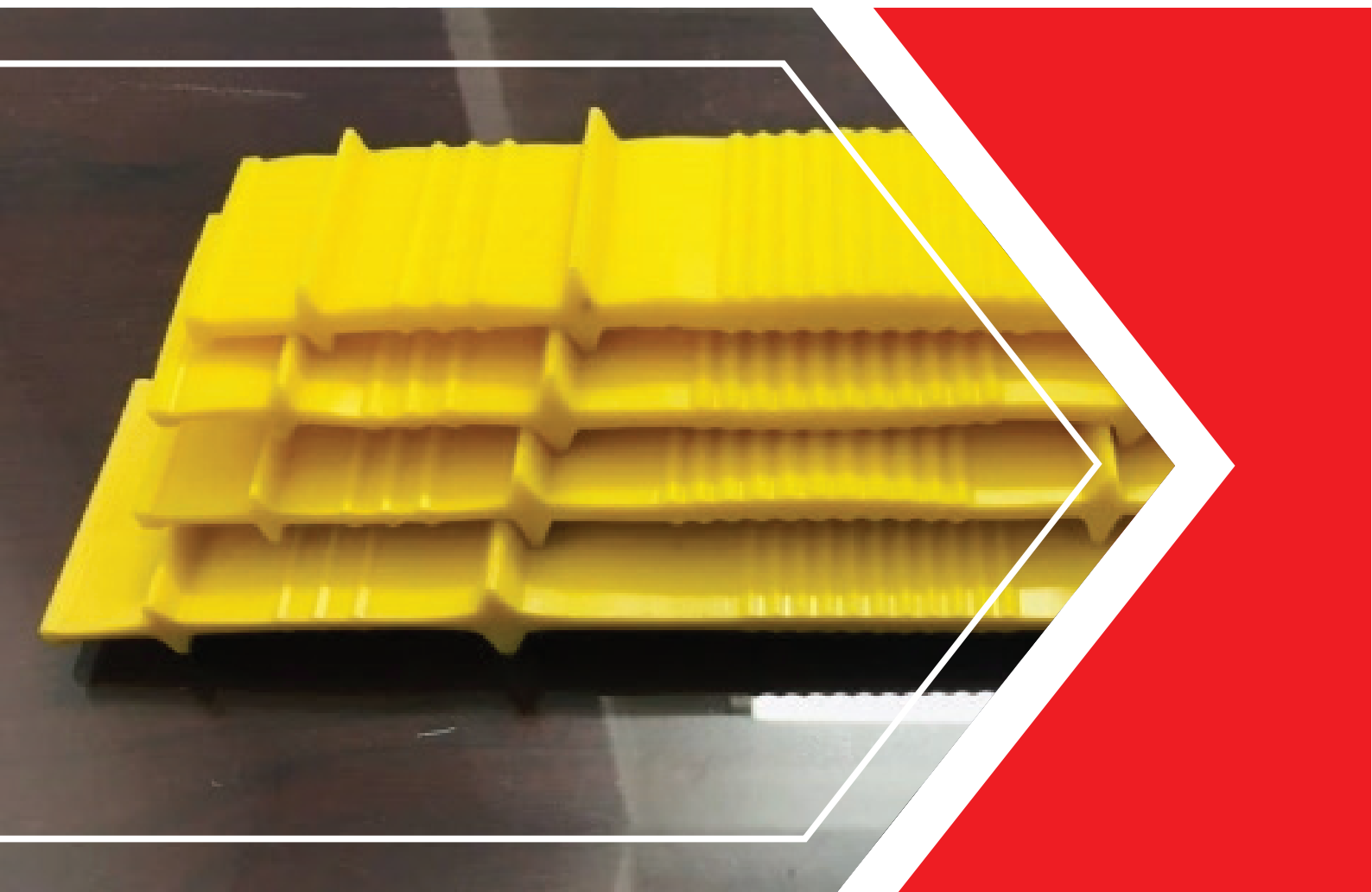
CÔNG TY TNHH BITUTEC VIỆT NAM xin gửi đến quý khách hàng, đối tác lời cảm ơn sâu sắc vì sự quan tâm và theo dõi dành cho công ty chúng tôi.

Xin gửi lời chào trân trọng và hợp tác!

Thank you! 

BITUTEC

DURABLE WITH TIME



CÔNG TY TNHH BITUTEC VIỆT NAM

- 🏠 Địa chỉ : LK02-16 khu ĐTM Phú Lương, phường Phú La, Quận Hà Đông, TP Hà Nội
- ☎ Phòng bán hàng: 0866214968 - Tư vấn kỹ thuật: 0901 763 789
- ✉ bitutecvn@gmail.com
- 🌐 <https://bitutec.vn>